

เพช และ ไอบีซี เปิดตัว เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน เรสซิเดนเชส บางกอก โครงการที่พักอาศัยระดับซูเปอร์ลักซ์วรี

ดอกย้ำความหรูหราอีกระดับ ที่ มหานคร พาวิลเลียน

*เผยโฉมเรสซิเดนซ์ 3 รูปแบบสุดหรูในเซลส์ แกลเลอรีที่ยิ่งใหญ่ที่สุดในเอเชียตะวันออกเฉียงใต้
มูลค่า 200 ล้านบาท บนพื้นที่ 2,400 ตารางเมตร*

กรุงเทพฯ ประเทศไทย 24 กุมภาพันธ์ 2553 – เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน เรสซิเดนเชส บางกอก โครงการที่พักอาศัยระดับซูเปอร์ลักซ์วรี ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของ “มหานคร” โครงการอสังหาริมทรัพย์แบบ mixed-use ซึ่งตั้งอยู่บนถนนนราธิวาสราชนครินทร์ หน้าสถานีรถไฟฟ้ามหานครสายสีม่วง เชื่อมโยงระหว่างถนนสีลมและสาทร โดยส่วนที่พักอาศัยได้รับการเปิดตัวแล้วอย่างเป็นทางการวันนี้ ที่มหานคร พาวิลเลียน โดยเริ่มต้นด้วยงานแถลงข่าวสำหรับสื่อมวลชนในช่วงเช้า ตามด้วยงานเปิดตัวอย่างยิ่งใหญ่ฉลองการในช่วงเย็น

เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน เรสซิเดนเชส บางกอก เซลส์ แกลเลอรี ตั้งอยู่ภายใต้ มหานคร พาวิลเลียน ซึ่งเป็นอาคารสูง 3 ชั้น ที่มีมูลค่าการก่อสร้าง ออกแบบ และตกแต่งที่สูงถึง 200 ล้านบาท ทำให้สามารถนำเสนอเรสซิเดนซ์ หรือห้องพักระดับพรีเมียม ในรูปแบบต่างๆ ได้ถึง 3 รูปแบบ โดยเรสซิเดนซ์ที่สวยงามสมบูรณ์แบบเหล่านี้ สะท้อนถึงงานสถาปัตยกรรมอันโดดเด่นด้วยขนาดและรูปแบบของห้องพักที่แตกต่างจากโครงการในอาคารทั่วไป พร้อมด้วยการตกแต่งภายในที่เหมือนจริง ซึ่งตัวโครงการที่พักอาศัยระดับสุดยอตอนนี้มีกำหนดก่อสร้างแล้วเสร็จในปี พ.ศ. 2556

สำหรับการตกแต่งภายในของเรสซิเดนซ์ในรูปแบบแบบซิมเพล็กซ์ (simplex) ของ เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน เรสซิเดนเชส บางกอก ได้รับแรงบันดาลใจจากผลงานการตกแต่งภายในของสำนักงานอินที่เรียชื่อดังก้องโลก เดวิด คอลลินส์ สตูดิโอ โดยนำเสนอแนวคิดที่เรียบหรูแบบผสมผสาน เน้นการจัดสรรพื้นที่ใช้สอยให้ได้ประโยชน์มากที่สุด เรียงร้อยความสวยงามเข้ากับความหรูหราได้อย่างเหมาะสมเจาะลงตัว

ภายในงานแถลงข่าวที่จัดขึ้นในวันนี้ นายสรพจน์ เดชะไกรศรี ประธานเจ้าหน้าที่บริหารบริษัท เพช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด พร้อมด้วยผู้ร่วมทุนจาก บริษัท อินดีสเทรียล บิลด์ดิ้ง คอร์ปอเรชั่น (ไอบีซี) ซึ่งเป็นบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ระดับโลกจากประเทศอิสราเอล ได้กล่าวว่า การเปิดตัว เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน เรสซิเดนเชส บางกอก เซลส์ แกลเลอรี ครั้งนี้นับเป็นก้าวสำคัญของโครงการ ทั้งในแง่ของการเปิดโอกาสให้ผู้สนใจเป็นเจ้าของที่พักอาศัยสุดหรูในโครงการนี้ได้เข้าเยี่ยมชม และยังเป็นโอกาสที่ดีที่จะได้แสดงให้เห็นคุณค่าทราบดีถึงความคืบหน้าของโครงการ “มหานคร” อีกด้วย

นายสรพจน์ กล่าวเสริมว่า “เมื่อ 7 เดือนที่แล้ว หรือเมื่อเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2552 เป็นช่วงที่เราได้ทำการเปิดตัวโครงการมหานคร พร้อมๆ กับการแนะนำทีมผู้ร่วมงานระดับโลก โดยได้นำเสนอรายละเอียดของอาคาร 77 ชั้น ภายใต้แนวคิดการออกแบบอาคารให้มีดีไซน์ที่เสมือนถูกโอบล้อมด้วยริบบิ้นสามมิติหรือ ‘พิกเซล’ เพื่อให้ได้มุมมองและพื้นที่ใช้สอยที่เปิดกว้างแบบ 360 องศาสำหรับผู้พักอาศัย โดยโครงการทั้งหมดจะประกอบด้วย มหานครแอสควร์ พื้นที่พลาซ่ากลางแจ้ง มหานครเทอร์เรซเชส ไลฟ์สไตล์ช้อปปิ้งระดับไฮเอนด์ รวมถึงร้านอาหารบนระเบียงที่เล่นระดับลดหลั่นกันอย่างลงตัวกับคาเฟ่และกุมเมตมาร์เก็ตที่เปิดให้บริการตลอด 24 ชั่วโมง บนพื้นที่กว่า 10,000 ตารางเมตร รวมถึงโรงแรมบางกอกเอดิชั่น บูทีคโฮเทลจำนวน 150 ห้อง ที่มีเอกลักษณ์เฉพาะตัว พร้อมด้วยบาร์และร้านอาหารบนดาดฟ้าเอาต์ดอร์ที่สูงที่สุดในโลกที่ 314 เมตร รวมถึงส่วนที่เป็นไฮไลท์ของงานในวันนี้คือ เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน เรสซิเดนเชส บางกอก ที่พักอาศัยระดับซูเปอร์ลักซ์วรีแห่งนี้ ซึ่งได้รับความสนใจและการตอบรับอย่างดีมาจากกลุ่ม

ลูกค้าระดับไฮเอนด์ โดยลูกค้าบางส่วนได้มีการทำสัญญากับทางบริษัทในช่วงพีริเซลไปแล้วก่อนหน้านี้ รวมมูลค่าสูงถึง 1,700 ล้านบาท”

สาเหตุหลักที่ทำให้ลูกค้าสนใจเข้าซื้อที่พักอาศัยโครงการ เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน เรสซิเดนเชส บางกอก เป็นเพราะว่า การออกแบบตัวอาคาร “มหานคร” นั้นมีความโดดเด่นเป็นเอกลักษณ์ และตกแต่งภายใน เรสซิเดนซ์ก็ประดับงดงาม และสวยหรูในทุกรายละเอียด นอกจากนี้ โครงการ “มหานคร” นี้จะเป็นโครงการแรกในประเทศไทยที่สามารถนำแบรนด์หรูระดับโลกอย่าง เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน มาเป็นผู้บริหาร เรสซิเดนซ์ในส่วนที่พักอาศัย โดย เดอะ ริทซ์-คาร์ลตันเป็นแบรนด์ที่มีชื่อเสียงก้องโลกในด้านบริการระดับ ตำนาน และลูกค้าจะได้สัมผัสกับประสบการณ์ในด้านการบริการระดับโลกที่นี้เพียงที่เดียวในประเทศไทย ด้วยบริการต่างๆ อาทิ รুমเซอร์วิส บริการแม่บ้านทำความสะอาด พนักงานต้อนรับหน้าประตู บริการจอดรถ และบริการพนักงานอำนวยความสะดวกจากริทซ์-คาร์ลตัน เป็นต้น

เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน เรสซิเดนเชส บางกอก เป็นที่พักอาศัยระดับซูเปอร์ลักซ์วี จำนวน 194 เรสซิเดนซ์ โดยมีขนาดเริ่มต้นตั้งแต่ 120 ตร.ม. ไปจนถึง 850 ตร.ม. มีทั้งเรสซิเดนซ์แบบ 2 ห้องนอน ไปจนถึง 5 ห้องนอน โดยรูปแบบของห้องจะมีทั้งแบบชั้นเดียว (ซิมเพิลกซ์) ที่มีเพดานสูงถึง 3.4 เมตรและแบบสอง ชั้น (ดูเพิลกซ์) ที่มีความสูงกว่า 7 เมตร ซึ่งผู้พักอาศัยจะสามารถเพลิดเพลินไปกับวิวทัศน์ที่ทอดยาวแบบ พาโนรามาเพียงที่นี้ที่เดียวในกรุงเทพฯ “มหานคร”

นอกจากนี้ ด้วยสถาปัตยกรรมสไตล์ “ฟิคเชล” จึงทำให้เรสซิเดนซ์บางห้องมีไฟเจอร์ที่โดดเด่นต่างไปจาก เรสซิเดนซ์อื่น เช่น ไฟเจอร์สกายบ็อกซ์ ที่ให้มุมมองเปิดโล่งจากพื้นจรดเพดาน มอบวิวทัศน์ได้ฟ้า กรุงเทพฯ ที่สวยงามไม่เหมือนใคร พร้อมสระว่ายน้ำส่วนตัวและพื้นที่อาบแดด หรือเทอร์เรซขนาดใหญ่ พร้อมด้วยอ่างจากุซซี่อีกด้วย

โดยเรสซิเดนซ์หรือส่วนที่พักอาศัยจะได้รับการบริหารจัดการโดย เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน แปรนต์โรงแรมห้า ดาวซึ่งมีชื่อเสียงระดับตำนานในด้านการบริการ โดยมีการจัดพนักงานต้อนรับที่หน้าประตูคอยดูแล 24 ชั่วโมง พร้อมบริการจอดรถและบริการพนักงานอำนวยความสะดวก รุมเซอร์วิส เอ็กเซ็กคิวทีฟ ออฟฟิศ และเลาจน์ รวมทั้งสระว่ายน้ำขนาดใหญ่ ฟิตเนสเซ็นเตอร์สำหรับผู้พักอาศัย และบริการสปา

นอกจากการเปิดตัวเดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน เรสซิเดนเชส บางกอก เซลส์ แกลเลอรี ในวันที่ ทางบริษัทฯยังจะมีการจัดแคมเปญด้านการตลาดควบคู่กันไปด้วย โดยจะใช้พื้นที่อันโอเอโงของมหานคร พาวิลเลียน แห่งนี้ สำหรับจัดกิจกรรมต่างๆ โดยวางเป้าหมายไปที่กลุ่มลูกค้าทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติที่อาศัยอยู่ใน ประเทศไทย รวมถึงประเทศใกล้เคียงในภูมิภาคนี้

ดาลีท บราวน์ ประธานกรรมการบริหาร บริษัท ไอบีซี จำกัด กล่าวว่า “จากการที่เศรษฐกิจโลกได้ส่ง สัญญาณในทางบวกมากขึ้น และความเชื่อมั่นในการเติบโตที่มั่นคงและยั่งยืนของเศรษฐกิจไทยในระยะ ยาว เราจึงมั่นใจว่า เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน เรสซิเดนเชส บางกอก ภายใต้โครงการ “มหานคร” จะเป็นการ ลงทุนที่คุ้มค่าที่สุดสำหรับผู้ที่ต้องการสัมผัสประสบการณ์อันสมบูรณ์แบบของโลกอนาคต สิ่งที่เราจะมอบ ให้พิเศษสำหรับลูกค้าของเราในวันนี้คือ ผู้ที่ทำสัญญาซื้อกับเราในช่วงเริ่มต้นนี้จะได้ข้อเสนอราคาพิเศษ ที่ราคา 250,000 บาทต่อตารางเมตรสำหรับเรสซิเดนซ์แบบสแตนดาร์ด โดยเป็นราคาที่เท่ากันสำหรับทุก ชั้น”

เดอะ ริทซ์-คาร์ลตัน เรสซิเดนเชส บางกอก เซลส์ แกลเลอรี เปิดทำการทุกวันตั้งแต่เวลา 10.0-18.00 น. ผู้สนใจเยี่ยมชมสามารถนัดหมายล่วงหน้าได้ที่ 02-234-1414 ตั้งแต่วันที่ 25 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2553 เป็นต้นไป หรือสามารถค้นหาข้อมูลเพิ่มเติม และลงทะเบียนนัดหมายได้ที่ www.rcr-bangkok.com

เกี่ยวกับ เพช ดีเวลลอปเม้นท์

เพช ดีเวลลอปเม้นท์ คือ ผู้พัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ระดับไฮเอนด์ มุ่งพัฒนาโครงการที่พักอาศัยและโรงแรมระดับหรูในประเทศไทยด้วยมาตรฐานการออกแบบและคุณภาพระดับโลก ดำเนินงานภายใต้การสนับสนุนจากความเชี่ยวชาญและประสบการณ์ทางธุรกิจของตระกูลเดอะไกรศรี และคณะผู้บริหารซึ่งมีประสบการณ์ในการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์มายาวนานกว่า 25 ปี วิสัยทัศน์ของบริษัทคือมุ่งเป็นผู้นำกระแสในการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ของเมืองไทย เสริมสร้างทัศนียภาพของกรุงเทพฯ ด้วยการออกแบบระดับโลกและสร้างมาตรฐานใหม่ให้กับการพัฒนาที่อยู่อาศัยเพื่อการใช้ชีวิตอย่างมีคุณภาพ ค้นหาข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ www.pacedev.com

เกี่ยวกับ อินด์สเทรียล บิลด์ิงส์ คอร์ปอเรชั่น (ไอบีซี)

อินด์สเทรียล บิลด์ิงส์ คอร์ปอเรชั่น (ไอบีซี) คือ บริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ระดับโลกที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์อิสราเอล มีผลงานโครงการอสังหาริมทรัพย์ที่หลากหลายครอบคลุมทั้งนิคมอุตสาหกรรม อาคารสำนักงาน โครงการเชิงพาณิชย์ และที่พักอาศัย ไอบีซีเป็นบริษัทในเครือของฟิชแมน กรุ๊ป กลุ่มบริษัทผู้ลงทุนอิสระชั้นนำในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ศูนย์การค้า ธุรกิจสื่อ โทรคมนาคม อุตสาหกรรม บริการ และการร่วมลงทุนในธุรกิจต่างๆ ค้นหาข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับไอบีซีได้ที่ www.building.co.il และข้อมูลเกี่ยวกับฟิชแมน กรุ๊ปได้ที่ www.fishmanholdings.com

###

ข้อมูลเพิ่มเติมกรุณาติดต่อ
นฤมล จฑาประทีป
+6626543344
narumon@pacedev.com